

## Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim Piotr Szweda

Kancelaria Komornicza nr IV w Wodzisławiu Śl. ul. 26 Marca 7A, 44-300 Wodzisław Śl.

tel.: 32-455-17-69, www.komornik.wodzislaw.pl, e-mail: wodzislaw.slaski2@komornik.pl

**rachunek bankowy: PKO Bank Polski SA 32 1020 2472 0000 6602 0120 8826**

Sygn.akt KM 715/19

W odpowiedzi podać: sygn. akt KM

Wodzisław Śląski, dnia 18.06.2021 r



### OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 10-09-2021 r., o godz. 9:00 w Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śląskim, ul. Sądowa 3, sala nr 8 odbędzie się:

### PIERWSZA LICYTACJA

organiczonego prawa rzeczowego oznaczonego jako spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, położonego w Radlinie przy ul. Sokolskiej 2/1, zapisanego w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Wodzisławiu Śl. pod numerem GL1W/00061794/8, przysługującego dłużnikom:

**Hulbój Daniel**

**Hulbój Iwona**

Przedmiotowy lokal składa się z 1 pokoju, łazienki, kuchni i przedpokoju. Lokal znajduje się na parterze budynku, nie posiada balkonu, posiada dostęp do dedykowanego pomieszczenia w piwnicy.

Lokal ma powierzchnię 37,85 m<sup>2</sup>

Nieruchomość została oszacowana na kwotę **78.000,00 zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi 3/4 wartości oszacowania tj. kwotę **58.500,00 zł.**

Przystępujący do przetargu zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej części sumy oszacowania tj. kwotę 7.800,00 zł w gotówce najpóźniej do godz. 15.30 ostatniego dnia roboczego poprzedzającego licytację lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego do jej wystawienia, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo przelewem uznanym najpóźniej do godz. 15.00 dnia poprzedzającego licytację. Numer rachunku bankowego komornika: PKO Bank Polski SA **32 1020 2472 0000 6602 0120 8826.**

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających licytację, zaś operat szacunkowy znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



**Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Wodzisławiu Śl.  
mgr Piotr Szweda**